



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
Дело № А43-7265/2016

г. Нижний Новгород

«20» апреля 2018 года

«20» апреля 2018 года – дата изготовления судебного акта в полном объеме
«18» апреля 2018 года – дата объявления резолютивной части определения

Арбитражный суд Нижегородской области в составе:
судьи Созиновой Марии Владимировны (шифр дела в отделе судьи 33-41/12),
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Гроздовой Ольгой Александровной,
рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ-НН» (ИНН 5263083165, ОГРН 1105263009400) Прошина Александра Петровича о разрешении разногласий, возникших между конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ-НН» и акционерным коммерческим банком «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (публичное акционерное общество) (ИНН 7725038124, ОГРН 1037739527077) по вопросу об утверждении порядка продажи предмета залога и начальной цены продажи предмета залога,

при участии в судебном заседании:
конкурсный управляющий – Прошин А.П. (паспорт);

установил:

в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) ООО «ФАКЕЛ-НН» конкурсный управляющий Прошин А.П. обратился в суд с ходатайством об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, находящегося в залоге у АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ».

Заявление мотивировано уклонением АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» от утверждения изменений Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, находящегося в залоге рассмотрения.

АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» извещено надлежащим образом о времени и месте рассмотрения дела, возражения на заявленные требования, либо собственные предложения относительно дальнейшей реализации предмета залога не представил.

Рассмотрев материалы дела, суд установил следующее.

В соответствии с п. 4 ст. 138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном [пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110](#) и [пунктом 3 статьи 111](#) настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

Определением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.03.2017 разрешены разногласия между конкурсным управляющим ООО «ФАКЕЛ-НН» Прошиным Александром Петровичем и акционерным коммерческим банком «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (публичное акционерное общество).

Конкурсным управляющим проведена процедуры первых, повторных торгов и продажа имущества посредством публичного предложения.

Часть имущества, обеспеченного залогом АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» реализовать не удалось, в связи с чем конкурсный управляющий обратился в Банк с предложением утверждения дальнейшего порядка продажи имущества. Указанный порядок не был утвержден Банком, что послужило основанием для обращения в Арбитражный суд с заявлением о разрешении соответствующих разногласий.

В соответствии с п. 9 Постановления Пленума № 58 от 23.07.2009г. «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, в той мере, в которой это допускается указанными положениями [Закона](#) о банкротстве. Кредитор, требования которого обеспечены залогом, обязан установить особенности порядка и условий проведения торгов в разумный срок с момента обращения к нему конкурсного управляющего.

Конкурсным управляющим представлено в материалы дела Дополнение №1 к Положению о порядке, сроках и об условиях продажи залогового имущества должника.

Предложенный конкурсным управляющим порядок продажи имущества соответствует требованиям статей 110, 130, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании изложенного, принимая во внимание отсутствие возражений залогового кредитора, суд удовлетворит заявление конкурсного управляющего об утверждении Дополнений №1 к утвержденному ранее определением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.03.2017 Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ-НН».

Руководствуясь статьями 60 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 184-187, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить дополнения к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества общества с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ-НН», находящегося в залоге у акционерного коммерческого банка «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (публичное акционерное общество) (ИНН 7725038124, ОГРН 1037739527077) в редакции, предложенной конкурсным управляющим Прошиным Александром Петровичем.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Первый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Нижегородской области в течение десяти дней со дня его вынесения.

Судья

М.В. Созинова